



Rua Ruy Barbosa, 94 - Bairro Rio Branco
São Leopoldo - RS - CEP 93040-620
Fones: (51) 3134-1084 | (51) 9995-15757
<https://www.machadoleiloers.com.br>
sac@machadoleiloers.com.br

APARTAMENTO COM BOX DE ESTACIONAMENTO, EM CANOAS

1º Leilão: 26/10/2020 - 15:30

2º Leilão: 05/11/2020 - 15:30

Local: Rua Ruy Barbosa, nº 94, Bairro Rio Branco, em São Leopoldo.

Leiloeiro: Fabio Samir Machado

LOTE:

- O apartamento nº 207, do Conjunto Residencial Gama, sito a Rua Tuiuti, nº 310, em Canoas, localizado no 2º pavimento do bloco B, de fundos, o 4º a esquerda quem da rua Tuiuti olhar o bloco, com a área real total de 76,4726 m², área real privativa de 66,8718 m² e área real de uso comum de 9,6008 m², correspondendo-lhe no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do Conjunto Residencial, a fração ideal de 0,033044. - O estacionamento coberto nº 14, do Conjunto Residencial Gama, sito a Rua Tuiuti, nº 310, em Canoas, localizado nos fundos do terreno, o1º a, contar da divisa lateral do terreno, no sentido da direita para a esquerda, com área real total de 12,8610 m², área real privativa de 12,0000 m², e área real de uso comum de 0,8610 m², correspondendo-lhe no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do Conjunto Residencial a fração de 0,002964. **AVALIAÇÃO:** R\$ 230.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 138.000,00