Rua Mercúrio, 216 - Bairro Santa Teresa
São Leopoldo - RS - CEP 93035-060
Fones: **(51) 3588-0199** | **(51) 99951-5757**
https://www.machadoleiloesrs.com.br
sac@machadoleiloesrs.com.br

LEILÃO ON-LINE DE UM BOX NO EDIFICIO RIO GRAVATAÍ EM PORTO ALEGRE

1º Leilão: 07/07/2025 - 11:00
2º Leilão: 09/07/2025 - 11:00
Local: Rua Ruy Barbosa, nº 94, bairro Rio Branco, em São Leopoldo
Leiloeiro: Fabio Samir Machado

LOTE: 001

LEILÃO ON-LINE DE UM BOX NO EDIFICIO RIO GRAVATAÍ EM PORTO ALEGRE
- O box de estacionamento nº 09, do Edifício Rio Gravataí, sito a Rua Silveiro, nº 392, Bairro Menino Deus, em Porto Alegre, localizado na face externa do bloco norte, a nona de quem vem da rua, com a área útil de 14,50 m2. Quarteirão formado pelas ruas: Silveiro Dona Augusta, Dona Sofia e Barão de Cerro Largo. Imóvel matriculado sob nº 23.788 do Registro de Imóveis da 5ª Zona de Porto Alegre.

AVALIAÇÃO: R$ 45.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 22.500,00

Observações: *- Art. 130 da CTN: No caso de arrematação em hasta pública, a sub-rogação ocorre sobre o respectivo preço. O imóvel será leiloado no estado em que se encontra, livre e desimpedido de qualquer tipo ônus até a data da arrematação, o arrematante ficará isento de arcar com qualquer tipo de ônus pendentes em atraso. - Conforme o artigo 887, §2º, do CPC, o presente edital de praça será publicado na rede mundial de computadores, no site deste Leiloeiro: www.machadoleiloesrs.com.br, sendo amplamente divulgado e sem custos ao processo.*